

Sistema di ventilazione comfort in casa cittadina di valore storico

Ventilazione dell'abitazione con elevato recupero del calore e distribuzione flessibile dell'aria

Oggetto di riferimento

always the best climate



Comfort ambientale ed efficienza energetica in una casa cittadina di valore storico

Situazione e requisito

Come integrare una tecnologia di ventilazione efficiente in un immobile di interesse architettonico risalente a 400 anni fa?

La casa bifamiliare a tre piani, del 1545, è inserita armoniosamente in un complesso di edifici storici posti sulle sponde del fiume Reuss, nella pittoresca cittadina di Mellinger. Requisiti per gli interventi di ristrutturazione: mantenimento dell'edificio storico e allo stesso tempo integrazione armoniosa di un impianto domestico moderno e salutare. In questo caso era necessaria una soluzione che consentisse condizioni climatiche ottimali sotto il profilo igienico e dell'efficienza energetica in un edificio ristrutturato e ben isolato (la casa di Mellinger è dotata di certificazione Minergie-P!).

Soluzione

Una ventilazione centrale dell'abitazione con elevato recupero del calore e una distribuzione dell'aria estremamente igienica e flessibile.

Il proprietario dell'immobile è rimasto colpito dalla ventilazione comfort per spazi abitativi scelta, perché può essere utilizzata in modo flessibile anche in condizioni costruttive difficili e risulta molto efficiente dal punto di vista energetico grazie al recupero dell'energia dall'aria di aspirazione pari al 20 %.



I proprietari dell'immobile hanno scelto un sistema di ventilazione centralizzato della Zehnder per i seguenti motivi:

- installazione su misura, discreta dal punto di vista ottico e acustico, degli apparecchi di ventilazione centrale (armadi a muro o sfruttamento di nicchie architettoniche).
- montaggio semplice
- ventilazione automatica di ogni ambiente
- recupero del calore fino al 95 % tramite lo scambiatore di calore all'interno degli apparecchi di ventilazione
- adatto agli allergici grazie ai filtri integrati per polvere e pollini
- consulenza personalizzata in loco ad opera degli specialisti Zehnder

Nel dettaglio, è stata installata la seguente tecnica di ventilazione:

- apparecchio di ventilazione centrale Zehnder ComfoAir 350 con recupero del calore, installato nell'attico
- tre apparecchi di ventilazione centrale modello Zehnder ComfoAir 200, installati negli appartamenti
- sistema di distribuzione dell'aria Zehnder ComfoTube con 580 metri lineari di tubazioni posate
- tubi ovali piatti posati direttamente sul calcestruzzo nel massetto (sistema Zehnder OnFloor)
- installazione di griglie di ventilazione discrete per l'aria di mandata e di aspirazione in acciaio inossidabile posate vicino al soffitto

Valore aggiunto

Ogni giorno aria fresca in casa

La ventilazione dell'abitazione soddisfa perfettamente tutti i requisiti del concetto di ristrutturazione: installazione flessibile, montaggio semplicissimo, efficienza energetica e massima igiene dell'aria ambientale.

I proprietari dell'immobile sono rimasti entusiasti del loro sistema di ventilazione dell'abitazione: l'impianto di ventilazione funziona senza guasti, rumori e correnti d'aria. In particolare, gli allergici beneficeranno dell'apporto continuo di aria fresca filtrata. Inoltre il ricambio d'aria avviene a finestre chiuse, eliminando così anche i rumori causati dal vicino traffico veicolare. Infine, anche il consumo energetico della casa si riduce di ben il 50 %.

